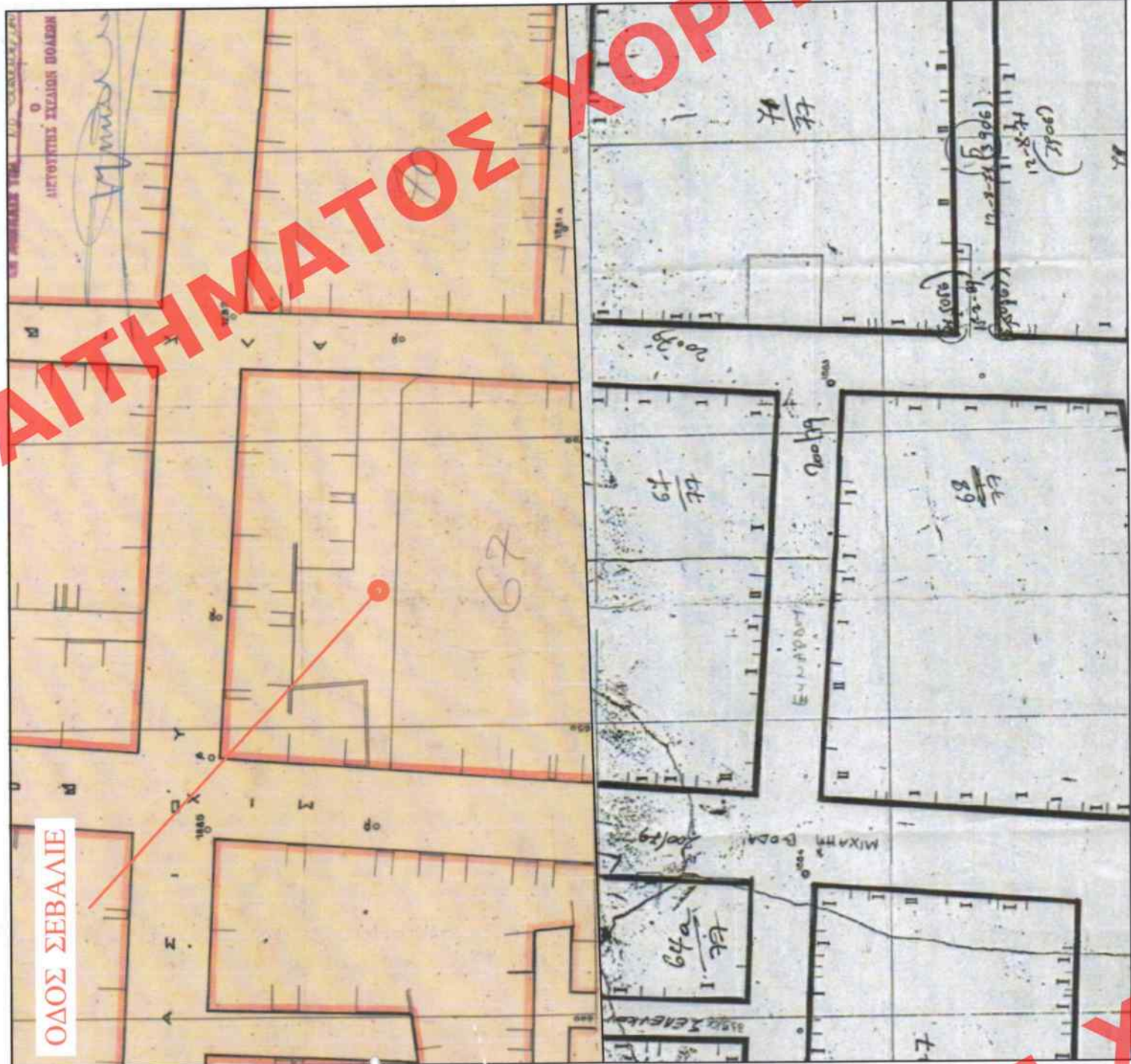




ΕΡΩΔΟΤΗΣ
ΟΡΣΑΛΙΑ ΚΑΛΑΝΤΖΟΠΟΥΛΟΥ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΑΣΤΡΟΠΙΑΝΝΗΣ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΑΣΤΡΟΠΙΑΝΝΗΣ

ΕΡΓΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ
ΠΟΛΕΩΣ ΤΩΝ ΑΘΗΝΩΝ ΓΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ
ΣΕΒΑΛΙΕ ΩΣ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΟΥ 1923 ΣΤΟ
Ο.Τ. 067/77, 6η Δ.Κ.

ΘΕΣΗ
ΣΕΒΑΛΙΕ 6, Ο.Τ. 67/077 - Δ.Ε. 6ου ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΓΕΩΔΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ & ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑ 1
ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Το παρόν συνοδεύει το με αριθμό
Πρακτικό: 1/4.3.24/1/Ε.Ε.Κ.Ε.
Γραφείο: 1/4.3.24/1/Ε.Ε.Κ.Ε.
Το παρόν συνοδεύει το με αριθμό
Πρακτικό: 1/4.3.24/1/Ε.Ε.Κ.Ε.
Γραφείο: 1/4.3.24/1/Ε.Ε.Κ.Ε.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ1

ΚΑΙΜΑΚΑ: 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΪΟΣ 2022

ΣΦΡΑΓΙΔΑ & ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΓΕΩΔΡΟΠΟΥΛΟΣ Π. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ & ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α.Μ./Ε.Ε.Τ.Μ.: 50292 - Α.Μ./Τ.Ε.: 37694
ΔΡΑΜΑΣ 13 - ΔΡΑΜΑΣ 13 - ΔΡΑΜΑΣ 13
ΤΗΛ./ΦΑΞ: 210 5150500 - ΚΙΝ.: 6972 301222
Α.Ο.Μ.: 139644855 - ΔΟΥ: Α' ΑΘΗΝΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ

Υφιστάμενη Οκ. Γραμμή
Νέα Οκ. Γραμμή
Καταργημένη Οκ. Γραμμή

Όριο ιδιοκτησίας
Συμμετοχή
Κτίσμα

Θύση λίθινης φωτογραφίας

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	Κ.Α.Ε.Κ. (προανάμνηση)	ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ - Τ.Κ.
1	050093039001	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ - ΑΓΝΩΣΤΟΙ	ΣΕΒΑΛΙΕ 10 - 10440
2	050093039002	ΔΙΕΡΧΟΜΟ - ΑΓΝΩΣΤΟΙ	ΣΕΒΑΛΙΕ 8 - 10440
3	050093039003	ΙΣΟΓΕΙΟ-ΟΡΣΑΛΙΑ ΚΑΛΑΝΤΖΟΠΟΥΛΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟ-ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΑΣΤΡΟΠΙΑΝΝΗΣ	ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ 73 - 10440
4	050093039004	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ - ΑΓΝΩΣΤΟΙ	ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ 73 - 10440
5	050093039005	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ - ΑΓΝΩΣΤΟΙ	ΣΕΒΑΛΙΕ 4 - 10440
6	050093031011	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ - ΑΓΝΩΣΤΟΙ	ΣΕΒΑΛΙΕ 1-5 - 10440

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΩΡΓΗΝΟΣ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 118600/2024 ΠΡΑΞΗ

Η ΠΡΟΤΑΓΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ANDRIANA KATSINA
28/04/2025 12:33

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 067/77

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ	X	Y
Σημείο		
T1	475743.41	4205024.87
T2	475811.70	4205021.31
T3	475807.97	4204957.39
T4	475738.30	4204962.19

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 067/77

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ	X	Y
Σημείο		
T1	475743.77	4205033.88
T2	475744.01	4205032.31
T3	475802.18	4205028.70
T4	475813.33	4205049.34

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Παράρτημα Αγία Βρύση - Αθήνα (ΦΕΚ 219B/04.10.93B)

Αρμόδια κατά κανόνα:
-Ε= 200 τ.μ., Π= 10 μ.
Αρμόδια κατά παρέκκλιση:
-Ε= 112,50 τ.μ., Π= 6 μ. προ 09.06.1973
Ποσοστό κάλυψης: 60 % (έως 70% υπό όρους)
Συνολική δόμηση: 4.2 (ΦΕΚ 312Δ/1978)
Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: Ν.Ο.Κ.
Γιαρδ: ΦΕΚ 76Δ/2004
Έγκριση ΔΕΦΑ για εκκαθάριση
Χρήσεις: Γενική Κατοικία (ΦΕΚ 166Δ/1987) - Τοπικό Κέντρο Γεγονός για τις ιδιοκτησίες με πρόσφατο στην οδό Αλκιβιάδου

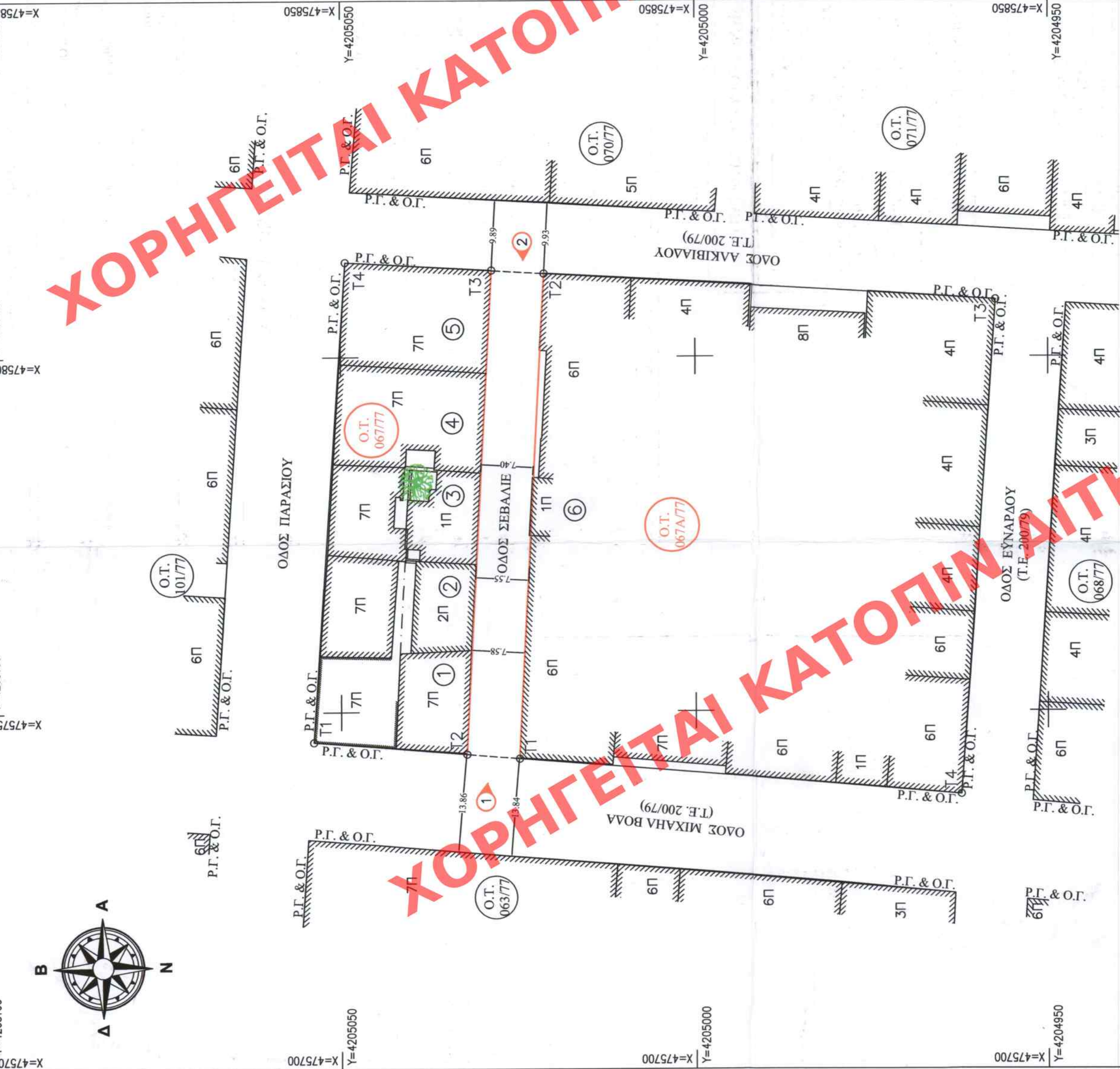
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Συνοδεύει την με αριθ. 361/2024 απόφαση

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΣΚΛΑΔΗΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΣΚΛΑΔΗΣ



Το παρόν Σ.Δ.Α. συνοδεύει
την με αρ. πρωτ. 122.813/28.4.2024 απόφαση
της Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού
της Περιφέρειας Αττικής

Ο ΕΞΕΛΙΓΜΕΝΟΣ
ΤΗΜΑΤΟΣ

Ο ΕΞΕΛΙΓΜΕΝΟΣ
ΤΗΜΑΤΟΣ

Ο ΕΞΕΛΙΓΜΕΝΟΣ
ΤΗΜΑΤΟΣ

Ο ΕΞΕΛΙΓΜΕΝΟΣ
ΤΗΜΑΤΟΣ

Ο ΕΞΕΛΙΓΜΕΝΟΣ
ΤΗΜΑΤΟΣ

Ο ΕΞΕΛΙΓΜΕΝΟΣ
ΤΗΜΑΤΟΣ

Ο ΕΞΕΛΙΓΜΕΝΟΣ
ΤΗΜΑΤΟΣ

Ο ΕΞΕΛΙΓΜΕΝΟΣ
ΤΗΜΑΤΟΣ

Ο ΕΞΕΛΙΓΜΕΝΟΣ
ΤΗΜΑΤΟΣ

Ο ΕΞΕΛΙΓΜΕΝΟΣ
ΤΗΜΑΤΟΣ

Ο ΕΞΕΛΙΓΜΕΝΟΣ
ΤΗΜΑΤΟΣ

Ο ΕΞΕΛΙΓΜΕΝΟΣ
ΤΗΜΑΤΟΣ

Ο ΕΞΕΛΙΓΜΕΝΟΣ
ΤΗΜΑΤΟΣ

Ο ΕΞΕΛΙΓΜΕΝΟΣ
ΤΗΜΑΤΟΣ

Ο ΕΞΕΛΙΓΜΕΝΟΣ
ΤΗΜΑΤΟΣ

Ο ΕΞΕΛΙΓΜΕΝΟΣ
ΤΗΜΑΤΟΣ

Ο ΕΞΕΛΙΓΜΕΝΟΣ
ΤΗΜΑΤΟΣ

Ο ΕΞΕΛΙΓΜΕΝΟΣ
ΤΗΜΑΤΟΣ

Ο ΕΞΕΛΙΓΜΕΝΟΣ
ΤΗΜΑΤΟΣ

Ο ΕΞΕΛΙΓΜΕΝΟΣ
ΤΗΜΑΤΟΣ

Ο ΕΞΕΛΙΓΜΕΝΟΣ
ΤΗΜΑΤΟΣ

Ο ΕΞΕΛΙΓΜΕΝΟΣ
ΤΗΜΑΤΟΣ

Ο ΕΞΕΛΙΓΜΕΝΟΣ
ΤΗΜΑΤΟΣ

Ο ΕΞΕΛΙΓΜΕΝΟΣ
ΤΗΜΑΤΟΣ

Ο ΕΞΕΛΙΓΜΕΝΟΣ
ΤΗΜΑΤΟΣ

Ο ΕΞΕΛΙΓΜΕΝΟΣ
ΤΗΜΑΤΟΣ

Ο ΕΞΕΛΙΓΜΕΝΟΣ
ΤΗΜΑΤΟΣ